



ERFASSEN UND BEWERTEN

Im Zuge der Einführung des Neuen Kommunalen Rechnungswesen NKR wird die Erfassung und Bewertung des kommunalen Vermögens von allen Städten, Gemeinden und Kreisen in Niedersachsen gefordert. Um diese Arbeiten korrekt und mit wirtschaftlich vertretbarem Aufwand leisten zu können, ist eine Softwareunterstützung unabdingbar. BFI-Straße wurde speziell auf diese Bedürfnisse hin entwickelt und ist an die Empfehlungen zur Bewertung von Vermögen in Niedersachsen angelehnt. Die Softwarelösung BFI-Straße unterstützt bei der Erstellung der Eröffnungsbilanz und ermöglicht eine rationelle Fortführung des Datenbestandes. Ein Austausch mit gängigen Finanzsoftwareprogrammen ist dabei garantiert.

BFI-Straße basiert auf MS-Access als Datenbanklösung, dies ermöglicht die Verwaltung und Auswertung aller relevanten Informationen des Infrastrukturvermögens Straßen-Wege-Plätze. Für die grafische Darstellung der Daten können die in den Verwaltungen ohnehin bereits vorhandenen Grafiksysteme genutzt werden. BFI-Straße stellt Schnittstellen zu allen weit verbreiteten Systemen zur Verfügung und kommuniziert interaktiv mit:

- AutoCAD Map/AutoCAD Civil 3D
- ArcView/ArcGIS
- MapInfo
- ProInfo/ProOpen
- Sicad SD
- weitere auf Anfrage

Zusätzlich lassen sich die grafischen Daten im Format KML/KMZ für Google-Earth ausgeben, ebenfalls ist eine Integration in hauseigene Intranet-Lösungen möglich.

BFI-Straße ist modular aufgebaut und lässt sich je nach Anforderung erweitern. Bereits die Grundversion von BFI-Straße beinhaltet eine Vielzahl sinnvoller Tools, wie z.B.:

- Komplette Straßenbestands- und Zustandserfassung auf Basis von einzelnen Abschnitten
- Erfassung und Bewertung von Grund und Boden
- Verwaltung unterschiedlicher Straßen-/Wegekatgorien
- Aufbau von Fotodokumentationen
- Sachgerechte Ermittlung des Anlagevermögens auf Basis historischer Anschaffungs- und Herstellungskosten oder nach dem Ersatzwertverfahren
- Datenaufbereitung für gängige Finanzsoftwarelösungen

Daten, die in BFI-Straße verwaltet werden, lassen sich nach unterschiedlichsten Kriterien selektieren und in Listenform oder vielfältigen grafischen Darstellungen ausgeben.

BFI-Straße wurde von Praktikern entwickelt und ist daher besonders bedienerfreundlich. So lassen sich auch komplexe Aufgabenstellungen schnell und unkompliziert bewältigen.

MEHR ALS NUR DOPPIK

Alle ohnehin für die Doppik zu erfassenden Informationen lassen sich mit BFI-Straße auch für eine Vielzahl weiterer Möglichkeiten nutzen. Die Software stellt ein Werkzeug für Rat und Verwaltung dar, das für mehr Transparenz sorgt.

- Durch Einbindung von Fotos oder Videodaten stehen Aussagen zu örtlichen Situationen in Sekundenschnelle zur Verfügung.
- Die erfassten Zustände der Straßen-Wege-Plätze bilden die Basis für den Aufbau eines professionellen Erhaltungsmanagements.
- Straßenaufbrüche, die von Versorgern verursacht werden und zur Verschlechterung des Straßenzustands führen, lassen sich EDV-technisch verwalten. Für alle gängigen Fragestellungen stellt BFI-Straße Lösungen bereit.



Was nicht schon bereits in der Basisversion möglich ist, lässt sich problemlos erweitern.

Der modulare Aufbau unterstützt viele Themenbereiche:

- Historienverwaltung
- Videoanbindung/Fotodokumentation
- Aufbruchverwaltung inkl. Terminwarner
- Sanierungsplanung
- Straßenneubaudaten
- Streckenkontrolle
- Verkehrszeichenverwaltung
- Straßenbegleitgrün
- Lichtsignalanlagen
- Winterdienst/Streudienst
- Ingenieurbauwerke
- Straßenbegleitende weitere Ausstattung
- ...



Anfragen und Bestellungen richten Sie bitte an:



Bockermann Fritze IngenieurConsult GmbH, 32130 Enger
Geschäftsbereich Software-NKR-Niedersachsen
Telefon: 0 52 24 | 97 37-0
oder
BFI-Strasse@Bockermann-Fritze.de
www.doppik-strasse.de



BFI-STRASSE NKR-NIEDERSACHSEN

BFI-Straße berücksichtigt die speziellen bundeslandspezifischen Vorgaben von Niedersachsen für die Erfassung und Bewertung des kommunalen Vermögens.

Die Straßen und Wege sowie auch die Plätze lassen sich dabei abschnittsgenau erfassen, wobei die Fahrbahn und die Nebenanlagen differenziert betrachtet werden können.

Neben der Bewertung der **Straßen-Wege-Plätze** auf Basis der bekannten historischen Herstellungs- oder Anschaffungskosten und des bekannten Herstellungsdatums bzw. Anschaffungszeitraums unterstützt die Software auch die Bewertung nach dem sog. Ersatzwertverfahren. Hierbei erfolgt die Ermittlung anhand von abschnittsbezogenen Vergleichswerten unter Einbeziehung des festgestellten baulichen Zustandes.

Dieses Verfahren setzt die Ermittlung des baulichen Zustandes nach dem visuellen oder nach dem messtechnischen Verfahren voraus. Die hierbei ermittelten Ergebnisse dienen als Grundlage für die Bestimmung einer Zustandsnote. Diese Note geht nach genau festgelegten Algorithmen und stringenten Richtlinien in die weiteren Berechnungen ein.

BFI-Straße genügt damit den speziellen Anforderungen des Bundeslandes Niedersachsen.



Grund und Boden der Straßen-Wege-Plätze lässt sich sowohl für rechtliches als auch wirtschaftliches Eigentum gesondert von den Straßenaufbauten erfassen. Dabei wird selbstverständlich beachtet, dass dieses Anlagegut separat von dem technischen Aufbau zu betrachten ist und nicht abgeschrieben wird.

Auch **Ingenieurbauwerke** gehören zum Infrastrukturvermögen – BFI-Straße unterstützt bei der Verwaltung!



ERFAHRUNGEN

Weitere Informationen über Bockermann Fritze IngenieurConsult GmbH und unser Engagement im Bereich Doppik/NKF/NKR/NKHR finden Sie unter www.doppik-strasse.de

Auf unseren Internetseiten erfahren Sie auch Näheres zu unseren mehr als 50 Projektreferenzen.

NICHT DEN ANSCHLUSS VERPASSEN

BFI-Straße wird ständig weiterentwickelt und an neue Herausforderungen und Nutzerwünsche angepasst. Großen Anteil daran haben die Anwendertreffen, zu denen die Nutzer in regelmäßigen Abständen eingeladen werden. Im Rahmen der Softwarepflege und -wartung erhalten alle Kunden regelmäßig Updates und können zudem die Hotline-Unterstützung nutzen.

Übrigens, auch die Erfassung und Bewertung der Straßen-Wege-Plätze erbringen wir auf Wunsch gern für Sie als Komplettleistung. In diesem Fall übernehmen wir sämtliche Tätigkeiten von der örtlichen Aufnahme über die Erfassung der Zustandsdaten bis zur monetären Bewertung. Außerdem können Sie von unserem Know-how profitieren, indem wir beratend für Sie tätig werden und wir Ihre eigenen Schritte fachmännisch begleiten. Egal, für welche Form der Zusammenarbeit Sie sich auch entscheiden, eine Kooperation mit Bockermann Fritze IngenieurConsult GmbH rechnet sich für Sie!

Bitte sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gern.



Ralf Fritze, Geschäftsführer/Gesellschafter
Ralf.Fritze@bockermann-fritze.de

Bernd Mende, Prokurist
Bernd.Mende@bockermann-fritze.de

BFI-STRASSE NKR-Software



STRASSEN-WEGE-PLÄTZE INFRASTRUKTURVERMÖGEN

**ERFASSEN
BEWERTEN
ERHALTEN**